Einwohnergemeinde Oppligen

Ortsplanungsrevision

Zonenplan 2008

GENEHMIGUNG

24. August 2009

Mst. 1:5'000

Adrian Strauss
Raumplanung Entwicklung Städtebau

Optingenstrasse 54
3000 Bern 25
info@straussplan.ch

Tel 031 335 10 10
Fax 031 335 10 11
www.straussplan.ch

Legende

Festlegungen

Nutzungszonen

- Wohnzone, (1 Geschoss) W1
- Wohnzone, (2 Geschosse) W2
- Mischzone, (2 Geschosse) M2
- Arbeitszone A
- Bestandeszone B
- A — Zone für öffentliche Nutzung ZÖN
- Landwirtschaftszone LWZ
- Schlossparkzone SPZ
- III — Zone mit Planungspf Icht ZPP

Bau- und Nutzungsbeschränkungen

- Ortsbilderhaltungsgebiete OEG
- Geschützte Bauten
- Erhaltenswerte Bauten
- Archäologische Schutzgebiete
- Einzelbäume / Baumgruppen
- Alleen
- Hochstammobstgärten
- Hecken und Feldgehölze
- Fliessgewässer offen / eingedolt (nicht abschliessend aufgeführt)
- Landschaftsschutzgebiete LSG
- Feuchtstandorte
- Gefahrengebiete mit erheblicher Gefährdung
- Gefahrengebiete mit mittlerer Gefährdung
- Gefahrengebiete mit geringer Gefährdung
- Gefahrengebiete mit Restgefährdung
- Verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 WaG

Hinweise

- Wald
- Gemeindegrenze
- Starkstromleitung

Genehmigungsvermerke

Mitwirkungsverfahren	**04.02.2008 - 29.02.2008**		
Vorprüfung	**03.07.2008**		
1. Öffentliche Auf bge	**06.10.2008. - 05.11.2008**	**3. Öffentliche Auf bge**	**02.06. - 01.07.2009**
Publikation im Amtsblatt	01.10.2008	Publikation im Amtsblatt	27.05.2009
Publikation im Amtsanzeiger	02. / 09.10.2008	Publikation im Amtsanzeiger	27.05.2009 / 04.06.2009
Erledigte Einsprachen	0	Erledigte Einsprachen	0
Unerledigte Einsprachen	0	Unerledigte Einsprachen	0
Rechtsverwahrungen	1	Rechtsverwahrungen	0
2. Öffentliche Auf bge	**28.11.2008 - 05.01.2009**		
Publikation im Amtsblatt	03.12.2008		
Publikation im Amtsanzeiger	27.11.2008		
Erledigte Einsprachen	0		
Unerledigte Einsprachen	0		
Rechtsverwahrungen	0		

Beschlossen durch den Gemeinderat	**11.11.2008**
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung	**20.11.2008**

Namens der Einwohnergemeinde

Die Präsidentin

Marianne Nyffenegger

Die Sekretärin

Ruth Ryser - Stalder

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt
Oppligen, den 03.07.2009

Die Gemeindeschreiberin

Ruth Ryser - Stalder

Genehmigt durch
Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern

Amt für Wald des Kantons Bern