Kanton Bern
Gemeinde Oppligen

Zonenplan Gewässerräume

Genehmigungsexemplar

Situation 1:2500

N

Index / Rev.	Version	Verf.	Gepr.
	17.05.2022	NP	KF
VP 1	09.06.2022	NP	KF
VP 2	09.11.2023	NP	KF
	03.06.2024	NP	KF
	18.12.2024	NP	KF

Plangrösse	Plannummer
105/150	25147

Ingenieurbüro für Hochbau, Tiefbau, Vermessung
Schmalz Ingenieur AG
Dipl. Ingenieure ETH/SIA
www.schmalzing.ch

Kirchweg 1, 3510 **Konolfingen**, Tel. 031 790 22 22, Fax 031 790 22 20, konolfingen@schmalzing.ch
Dorfstrasse 20, 3550 **Langnau**, Tel. 034 402 46 89, Fax 034 402 58 75, langnau@schmalzing.ch
Bernstrasse 11, 3110 **Münsingen**, Tel. 031 721 02 64, Fax 031 721 64 83, muensingen@schmalzing.ch

Genehmigungsvermerke Baureglement BR / Teilrevision BMBV und Gewässerräume

Öffentliche Mitwirkung	14. Januar 2022 bis 15. Februar 2022
1. Vorprüfung	27. Juli 2023
2. Vorprüfung	14. Mai 2024
Publikation im Amtsblatt Kanton Bern	07. und 14. August 2024
Publikation im Anzeiger Konolfingen	08. und 15. August 2024
Öffentliche Auflage	8. August 2024 bis 9. September 2024
Einspracheverhandlungen am	23. Oktober 2024
Erledigte Einsprachen	0
Unerledigte Einsprachen	1
Rechtsverwahrungen	0
Beschlossen durch den Gemeinderat	16. September 2024
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung	26. November 2024

Namens der Einwohnergemeinde
Der Gemeindepräsident: Die Gemeindeschreiberin:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Oppligen, den 22. Mai 2025 Die Gemeindeschreiberin:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am 19. Mai 2026

AMT FÜR GEMEINDEN UND RAUMORDNUNG DES KANTONS BERN

LEGENDE:

Festlegung:

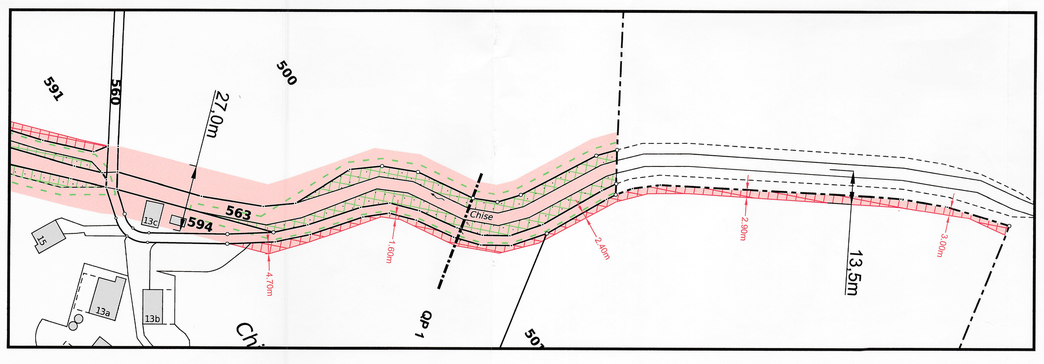
- Gewässerraum 11,0 m
- Gewässerraum 14,0 m
- Gewässerraum 15,0 m
- Gewässerraum 27.0 m
- Gewässerraum 29,5 m
- Gewässerraum 38,0 m
- Randstreifen mit Ausnahme der Bewirtschaftungseinschränkungen (GSchV) Artikel 41c, Absatz 4bis

Hinweise:

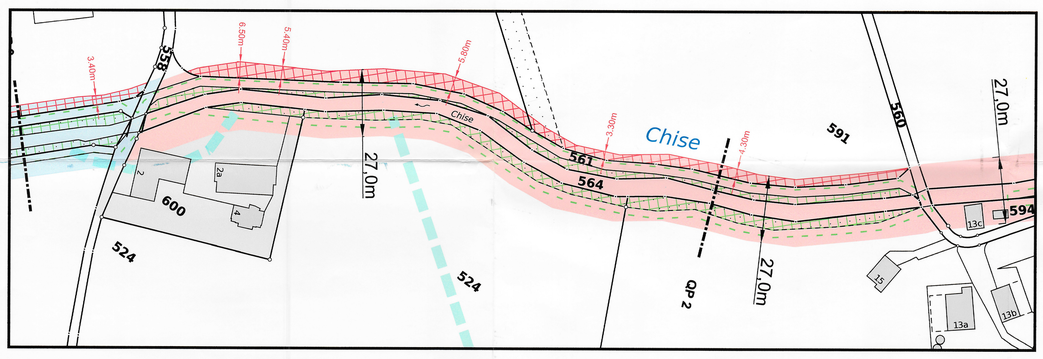
- Eingedolte Gewässer
- Gemeindegrenze
- Ortsbilderhaltungsgebiet
- Bauzonen
- Gebäude
- Wald
- Grundwasserschutzzone S1
- Grundwasserschutzzone S2
- Grundwasserschutzzone S3
- Ufervegetation gemäss amtlicher Vermessung
- Ufervegetation gemäss Luftbild / LIDAR (Oberflächenmodell)
- Pufferstreifen von 3.0m

Grundlagen: Karte Gewässerentwicklung des Kantons Bern
Karte Ökomorphologie der Fliessgewässer des Kantons Bern

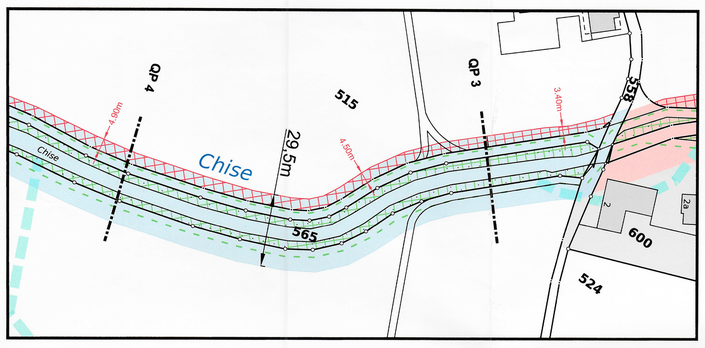
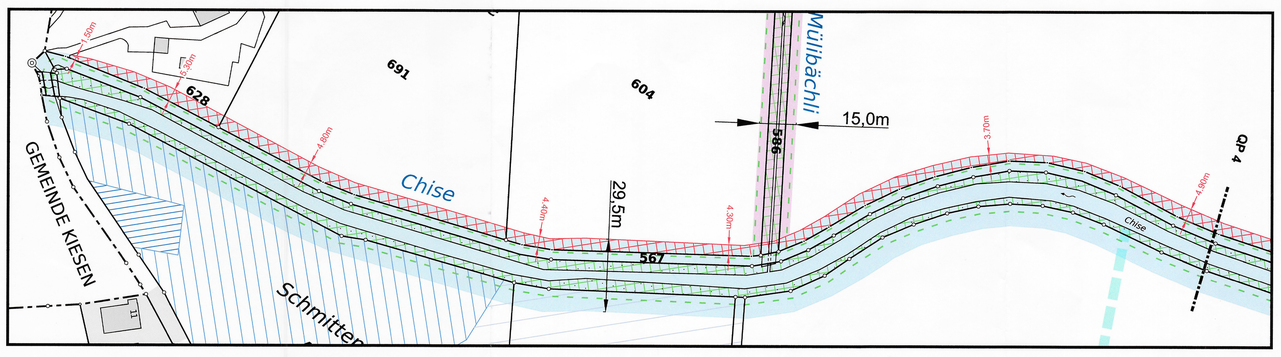
Lupe 1 (QP 1) 1:1000



Lupe 2 (QP 2) 1:1000



Lupe 3 (QP 3) 1:1000



Lupe 4 (QP 4) 1:1000